Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за **2018** год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

1.1. В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», решением Совета депутатов сельского поселения Солнечный от 22.04.2013 № 222 «О муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Солнечный» (с изменениями) в сельском поселении Солнечный установлен:

- муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения Солнечный.

В 2018 году администрацией сельского поселения Солнечный осуществлялся муниципальный жилищный контроль.

Реализуемые в муниципальном образовании виды муниципального контроля осуществляются в соответствии с:

 - Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

 - Федеральном законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении госконтроля (надзора) и муниципального контроля»;

 - уставом сельского поселения Солнечный.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

- Федеральный закон от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ»;

- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Закон Российской Федерации от 07.12.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменений размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;

 - Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам м пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Постановление Правительства РФ от 30.06.2010 N 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

- Приказ Росстата от 21.12.2011 № 503 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минэкономразвития России федерального статистического наблюдения за осуществлением государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.09.2012 № 115-оз «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории ХМАО – Югры и порядке взаимодействия муниципального жилищного контроля с органами государственного жилищного надзора ХМАО – Югры»;

- Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях»;

- Постановление Правительства ХМАО – Югры от 02.03.2012 № 85-п «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Солнечный от 22.04.2013 № 222 «О муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Солнечный» (с изменениями).

Нормативная правовая база муниципального образования сельского поселения Солнечный, необходимая для осуществления функций муниципального контроля, сформирована в соответствии с действующим законодательством.

Муниципальные правовые акты доведены до населения путем размещения на официальном сайте администрации сельского поселения Солнечный и обнародованы.

Обязанности сотрудников, осуществляющих муниципальный контроль, регламентированы должностными инструкциями.

1.2. Наименование муниципальной функции, муниципального образования сельское поселение Солнечный: Муниципальный контроль за соблюдением требований законодательства, определяющего границы прилегающих территорий к организациям и (или) объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции на территории сельского поселения Солнечный

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих исполнение муниципальной функции:

- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ);

- Приказ Департамента экономического развития ХМАО - Югры от 24.12.2010 № 1-нп «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности»;

- Приказ Минэкономразвития России от 30.04.2009 N 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральный закон от 28.12.2009 N 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;

- Закон ХМАО - Югры от 11.05.2010 N 85-оз «О государственном регулировании торговой деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;

- Постановление администрации сельского поселения Солнечный от 20.09.2017 № 293 «Об утверждении перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление»;

- Постановление администрации сельского поселения Солнечный от 20.12.2017 № 444 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля в области торговой деятельности»;

- Постановление администрации сельского поселения Солнечный от 10.07.2018 № 202 «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Солнечный от 20.12.2017 № 444 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля в области торговой деятельности»;

- Постановление администрации сельского поселения Солнечный от 27.11.2018 № 91 «Об утверждении руководства по соблюдению обязательных требований в области торговой деятельности для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории сельского поселения Солнечный»;

- Постановление администрации сельского поселения Солнечный № 101 от 04.12.2018 года «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального контроля в области торговой деятельности на территории сельского поселения Солнечный»;

- Постановление администрации сельского поселения Солнечный № 15 от 26.01.2018 года «Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями при осуществлении муниципального контроля, проводимого администрацией сельского поселения Солнечный»;

- Постановление администрации сельского поселения Солнечный № 294 от 17.09.2018 года о внесении изменений в постановление администрации с.п. Солнечный от 20.09.2017 № 293 «Об утверждении перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление»;

- Постановление № 221 от 26.07.2018 года «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального контроля на территории сельского поселения Солнечный»;

- Постановление администрации сельского поселения Солнечный 06.07.2018 № 198 «Об утверждении порядка оформления и содержания заданий, а также результатов мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями»;

- Постановление администрации сельского поселения Солнечный от 20.07.2018 № 214 «Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля на территории сельского поселения Солнечный».

1.3. Муниципальная функция по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах сельского поселения Солнечный:

1. Предметом муниципального контроля является соблюдение обязательных требований, установленных в отношении обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения на территории поселения и определяет общий порядок организации, проведения и оформления результатов проверок по муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории сельского поселения Солнечный.

Во II полугодии 2018 года плановые проверки не проводились.

2. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих исполнение муниципальной функции:

- [Постановление администрации сельского поселения Солнечный № 294 от 17.09.2018 года «О внесении изменений в постановление администрации с.п. Солнечный от 20.09.2017 № 293 «Об утверждении перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление»](http://sp-sun.ru/upload/iblock/f95/f955a08cf2dc50880c44f08bb782ce14.docx);

- [Устав в редакции от 09.04.2018 года Приказ от 04.05.2018 № 191-пр регистрационный номер ru 865073052018004](http://sp-sun.ru/upload/iblock/1d4/1d486ffded927c258cde5aba0cad0085.docx);

- [Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](http://sp-sun.ru/upload/iblock/7b3/7b3279ee005c5948506fb2503ec9be32.docx);

- [Федеральный закон от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://sp-sun.ru/upload/iblock/86c/86cefdac39268dfb1f737f3c8cf5262a.docx);

- [Кодекс Российской Федерации «Об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. N 195-ФЗ](http://sp-sun.ru/upload/iblock/df9/df9e5dbb87ba7688fe549e9f8df89f06.docx)»;

- [Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 26 сентября 2014 г. N 78-оз "Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре"](http://sp-sun.ru/upload/iblock/c5e/c5e25d53c981cf9ca4710d69ab3fbc57.rtf);

- [Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 26 сентября 2014 г. N 78-оз "Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре"](http://sp-sun.ru/upload/iblock/00d/00d178630739c0a29c28162bcd626d87.rtf);

- [Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](http://sp-sun.ru/upload/iblock/7fc/7fc8c6cf43108c9e5e551e4e4402ad92.docx);

- [Постановление администрации сельского поселения солнечный № 11 от 28.09.2018 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах сельского поселения Солнечный](http://sp-sun.ru/upload/iblock/7c9/7c99d46dc15c745122eddff703a7a629.docx)»;

- [Постановление администрации сельского поселения солнечный № 59 от 13.11.2018 «Об утверждении руководства по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении мероприятий по муниципальному контролю за сохранностью автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании сельское поселение Солнечный](http://sp-sun.ru/upload/iblock/555/555bd55a2c1b0222506e68e5f11a19a7.docx)»;

- [Постановление администрации сельского поселения солнечный № 61 от 14.11.2018 «Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании сельское поселение Солнечный на 2018 год](http://sp-sun.ru/upload/iblock/cb0/cb00f751c9c4ef0e60fe97bd13bfba3e.docx)»;

- [Постановление администрации сельского поселения солнечный № 62 от 1.11.2018 «Об утверждении Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании сельское поселение Солнечный](http://sp-sun.ru/upload/iblock/46b/46bb8a920e15845cd02d9b2a26a27cce.docx)»;

- [Постановление администрации сельского поселения солнечный № 63 от 14.11.2018 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) для использования при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании сельское поселение Солнечный](http://sp-sun.ru/upload/iblock/f79/f797c7c34b5428eea9824731216b2167.docx)»;

- [Постановление администрации сельского поселения солнечный № 64 от 14.11.2018 «Об утверждении Порядка оформления и содержания заданий, а также результатов мероприятия по муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании сельское поселение Солнечный без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями](http://sp-sun.ru/upload/iblock/75c/75c2aa0e1912ce03e13229b69bfbc031.docx)»;

- [Постановление администрации сельского поселения солнечный № 69 15.11.2018 «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах сельского поселения Солнечный](http://sp-sun.ru/upload/iblock/20c/20ca853f07b8f8ee390d1cf8f0dfe457.docx)».

1.4.Наименование муниципальной функции: осуществление муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства территории сельского поселения Солнечный юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

 Предметом осуществления муниципальной функции является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, требований, установленных муниципальными правовыми актами в области благоустройства территории сельского поселения Солнечный

Во II полугодии 2018 года плановые проверки не проводились.

2. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих исполнение муниципальной функции:

- [Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](http://sp-sun.ru/upload/iblock/7b3/7b3279ee005c5948506fb2503ec9be32.docx);

- [Федеральный закон от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://sp-sun.ru/upload/iblock/86c/86cefdac39268dfb1f737f3c8cf5262a.docx);

- [Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 11 июня 2010 г. № 102-оз "Об административных правонарушениях"](http://sp-sun.ru/upload/iblock/d55/d5555657da1fdcf638962c9d779bbfae.rtf);

- [Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 2 марта 2012 г. № 85-п "О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля"](http://sp-sun.ru/upload/iblock/9ae/9ae877ad2ef1ece3b55621bd8bc7f745.rtf);

- [Постановление Правительства РФ от 13 февраля 2017 г. № 177 "Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)"](http://sp-sun.ru/upload/iblock/785/7851a44fb3596bb1339abfdd3adda358.rtf);

 - [Приказ Министерства экономического развития РФ от 30 апреля 2009 г. № 141 "О реализации положений Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](http://sp-sun.ru/upload/iblock/bbf/bbfc23aa1c90f65996a58c65018a5a75.rtf);

- [Приказ Федеральной службы государственной статистики от 21 декабря 2011 г. N 503 "Об утверждении статистического инструментария для организации Минэкономразвития России федерального статистического наблюдения за осуществлением государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](http://sp-sun.ru/upload/iblock/2fe/2fe8d53a3e938f2f04ef34b12549f627.rtf)

- [решение Совета депутатов сельского поселения Солнечный № 231 от 22.05.2018 года «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Солнечный](http://sp-sun.ru/upload/iblock/2d7/2d72d905d2ff63c61cf2e680daff2574.doc)»;

- [постановление администрации сельского поселения Солнечный № 53 от 09.11.2018 года «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства территории сельского поселения Солнечный](http://sp-sun.ru/upload/iblock/8b2/8b25a37f5054ccc6af139b3aa685eded.docx)»;

- [постановление администрации сельского поселения Солнечный № 65 от 14.11.2018 года «Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства территории сельского поселения Солнечный](http://sp-sun.ru/upload/iblock/c56/c5669e5f8416af71dbe0ec8333272dc3.docx)»;

- [постановление администрации сельского поселения Солнечный № 66 от 14.11.2018 года «Об утверждении программы профилактики нарушения обязательных требований законодательства в сфере муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства территории сельского поселения Солнечный на 2018 год](http://sp-sun.ru/upload/iblock/d87/d87662d000ca17d0eb11b1480d40712d.docx)»;

- [постановление администрации сельского поселения Солнечный № 68 от 15.11.2018 года «Об утверждении руководства по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства территории сельского поселения Солнечный](http://sp-sun.ru/upload/iblock/6e3/6e351242321045c5b64a4de9ea92e1d5.docx)»;

- [п](http://sp-sun.ru/upload/iblock/74c/74cf335d45aac1c0c1e49ab5dab54e46.docx)[остановление администрации сельского поселения Солнечный № 294 от 17.09.2018 года «О внесении изменений в постановление администрации с.п. Солнечный от 20.09.2017 № 293 «Об утверждении перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление»](http://sp-sun.ru/upload/iblock/3e1/3e111f43b6db75efbda1a4073681587a.docx);

- [Устав в редакции от 09.04.2018 года Приказ от 04.05.2018 № 191-пр регистрационный номер ru 865073052018004](http://sp-sun.ru/upload/iblock/b2e/b2e54a7ba725c26297b30cd5fa4a72dd.docx).

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

**2.1.** Органом местного самоуправления, уполномоченным на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля, в соответствии со статьей 26.1. устава сельского поселения Солнечный, является администрация сельского поселения Солнечный.

Полномочия по муниципальному жилищному контролю на территории поселения осуществляют должностные лица администрации сельского поселения Солнечный, являющиеся муниципальными жилищными инспекторами и уполномоченные осуществлять муниципальный жилищный контроль в сельском поселении Солнечный в соответствии с решением Совета депутатов сельского поселения Солнечный от 22.04.2013 № 222 «О муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Солнечный (с изменениями).

Муниципальные жилищные инспекторы, в соответствии с возложенными на них задачами при проведении муниципального жилищного контроля, выполняют следующие функции:

- запрашивают и получают на основании мотивированных письменных запросов из органов государственной власти автономного округа, органов местного самоуправления, от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан (нанимателей) муниципального жилого помещения по договору социального найма информацию и документы, необходимые для проверки соблюдения обязательных требований;

- проводят организацию плановых и внеплановых проверок по содержанию и использованию муниципального жилищного фонда;

- по предъявлении служебного удостоверения и копии распоряжения главы сельского поселения Солнечный о назначении проверки посещают территории и расположенные на них многоквартирные дома, помещения общего пользования многоквартирных домов, а с согласия собственников жилые помещения в многоквартирных домах и проводят их обследования и другие мероприятия по контролю;

- проверяют соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям Федерального законодательства, а по заявлениям собственников помещений в многоквартирном доме проверяют правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, соответствие устава товарищества собственников жилья, правомерность избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья и председателя правления товарищества и других членов правления товарищества, правомерность принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом в соответствии со статьей 162 Жилищного кодекса РФ, правомерность утверждения условий этого договора и его заключения;

- выдают предписания о прекращении нарушений обязательных требований, об устранении выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям;

- принимают меры по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению;

- направляют в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, а также неисполнением предписаний органов муниципального жилищного контроля, для решения вопросов о возбуждении дел об административных правонарушениях;

- направляют в уполномоченные органы – суд материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для возбуждения уголовных дел по признакам преступлений;

- направляют в уполномоченные органы – Службу жилищного и строительного надзора ХМАО – Югры Сургутский отдел инспектирования заявления о ликвидации товарищества, о признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме с нарушением требований Жилищного кодекса Российской Федерации, и о признании договора управления данным домом недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесённых в устав изменений обязательным требованиям или в случаях выявления нарушения порядка создания товарищества собственников жилья, выбора управляющей организации, утверждения условий договора управления многоквартирным домом и его заключения, готовят и направляют в суд материалы.

**2.2.** Проведение плановых и внеплановых проверок на территории сельского поселения Солнечный осуществляется в соответствии с административным регламентом проведения проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля, утвержденного постановлением администрации сельского поселения Солнечный от 08.12.2014 г. № 268 (с изменениями).

При осуществлении муниципального жилищного контроля взаимодействие осуществляется непосредственно со Службой жилищного и строительного надзора ХМАО – Югры Сургутский отдел инспектирования.

Взаимодействие осуществляется посредством предоставления необходимых сведений на основании запросов, направление сведений о нарушениях для принятия мер административного воздействия, направления специалистов для участия в проверках, осуществляемых органами государственного контроля, а также выполнение необходимых контрольных мероприятий по требованию прокуратуры.

**2.3.** Подведомственные организации, осуществляющие функции муниципального контроля на территории муниципального образования, в администрации сельского поселения Солнечный, отсутствуют.

**2.4.** Работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок в 2018 году не проводилась.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

**3.1.** Финансирование расходов на осуществление функций муниципального контроля осуществляется за счет средств бюджета сельского поселения Солнечный. Объем бюджетных средств, израсходованных по оценке на осуществление муниципального контроля (оплата труда, транспортные расходы, приобретение необходимого оборудования, измерительных устройств, почтовых расходов) составил в 2018 году 0 рублей,

 **3.2.** Специалисты, осуществляющие муниципальный контроль, являются муниципальными служащими.

**3.3.** Все специалисты, выполняющие функции муниципального контроля, имеют высшее образование, прошли аттестацию на соответствие занимаемой должности.

В целях повышения квалификации, знаний нормативно-правовой базы должностные лица органа местного самоуправления муниципального образования с.п.Солнечный, осуществляющих муниципальный контроль и руководители, курирующие данное направление в 2018 году принимали участие в семинарах.

Проводятся самостоятельные мероприятия по повышению квалификации в изучении информации, размещаемой в сети Интернет, судебной практики, изменений в законодательстве, информационных писем органов государственного жилищного надзора, государственного земельного надзора.

**3.4.** Общее количество выполненных мероприятий составляет 2 (внеплановых проверок).

В течение 2018 года выполнены следующие мероприятия и их количество:

- проведение внеплановых проверок – 2 по муниципальному жилищному контролю.

С учетом выполненных внеплановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в количестве 2 проверок, средняя нагрузка составляет 2 внеплановые проверки при осуществлении контроля одним специалистом.

**3.5.** В отчетном периоде к проведению мероприятий по муниципальному контролю эксперты и экспертные организации не привлекались.

**3.6.** В 2018 году плановые выездные проверки по муниципальному контролю в области торговой деятельности не проводилось.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

**4.1.** В 2018 год проведение плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не предусматривалось и не осуществлялось.

Проведено 2 внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по проверке фактов, указанных в обращении граждан и исполнения ранее выданных предписаний.

Общее количество рабочих дней, потраченных на проведение проверок, составляет 6 дней. Данные дни использовались для проведения натурного обследования МКД, подготовки акта проверки, выполнение других обязанностей. Среднее время, затраченное на 1 проверку, составляет 3 дня.

Все проверки были проведены в сроки, установленные распоряжением администрации с.п.Солнечный.

В 2018 году в прокуратуру Сургутского района заявления о согласовании проведения внеплановых выездных проверок не направлялись.

В рамках осуществления муниципального контроля за отчетный период проведено 2 внеплановых проверки в отношении управляющих организаций на предмет соблюдения обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами в том числе:

- на основании обращений граждан проведено 1 проверка;

- в целях контроля за исполнением ранее выданных предписаний - 1 проверка.

**4.2.** В 2018 году плановые выездные проверки по муниципальному контролю в области торговой деятельности не проводилось.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Должностными лицами, осуществляющими муниципальный контроль, по результатам проведенных проверок выполнения обязательных требований к использованию и содержанию жилищного фонда делаются выводы о наличии или отсутствии нарушения обязательных требований жилищного законодательства Российской Федерации. С июня месяца 2014 года, муниципальные жилищные инспектора комитета ЖКХ, ТиС полномочны составлять протоколы об административных правонарушениях, возбуждать дела об административных правонарушениях, осуществлять производство по делам об административных правонарушениях, при выявлении нарушения жилищного законодательства, в связи с чем при оформлении в установленном порядке материалы проверки направляются в соответствующие службы для принятия решения о наличии либо отсутствии состава нарушения жилищного законодательства и принятии соответствующих мер реагирования.

В установленном порядке материалы проверки направляются в соответствующие службы для принятия решения о наличии либо отсутствии состава нарушения жилищного законодательства и принятии соответствующих мер реагирования.

Оспаривания в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями результатов проведения в отношении их мероприятий по соблюдению жилищного законодательства, не проводились.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Доля заявлений, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано - 0%

Доля проверок, результаты которых признаны недействительными - 0%.

Доля проверок, проведенных муниципальными инспекторами с нарушениями требований законодательства РФ о порядке их проведения, по результатам выявления, которых к должностным лицам муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания - 0%.

Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых были проведены проверки (в процентах от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования сельского поселения Солнечный) - 100%.

Среднее количество проверок, проведённых в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя - 2

Доля проведенных внеплановых проверок - 100%.

Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок) – 1%.

Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок - 0%.

Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) - 0%.

Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения) - 0%.

Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания - 0%.

Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - 0%.

Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - 0%.

Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) - 0

Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) - 0%.

Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах) - 0.

Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей) – 0.

Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) - 0%.

В настоящее время проведение полного анализа эффективности муниципального контроля не предоставляется возможным, по причине того, что муниципальный контроль по плановым проверкам в 2018 году не проводился.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Для достижения эффективных результатов муниципального контроля необходимо проведение следующих мероприятий:

* ежегодное выполнение в полном объёме плановых проверок муниципального контроля по соблюдению обязательных требований, установленных нормативно-правовыми актами;
* проведение практических семинаров с соответствующими службами с целью налаживания взаимодействия и передаче опыта, обучение специалистов, осуществляющих муниципальный контроль.

Заместитель главы с.п.Солнечный Р.Г. Игнатенко

Приложения