**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОЛНЕЧНЫЙ**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**РЕШЕНИЕ - проект**

«\_\_\_\_» июля 2020г. № \_\_\_\_\_

с.п. Солнечный

О внесении изменений и дополнений

в устав сельского поселения Солнечный

В целях приведения устава сельского поселения Солнечный в соответствие с действующим законодательством

Совет депутатов сельского поселения Солнечный решил:

1. Внести в устав сельского поселения Солнечный, принятый решением Совета депутатов сельского поселения Солнечный от 24 ноября 2005 года № 7 (в редакции решения Совета депутатов от 18.02.2020 № 92), следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 13 части 4 статьи 26 изложить в следующей редакции:

«13) признает в установленном порядке жилые помещения муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирные дома, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;».

2. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре в течение 15 дней со дня принятия для осуществления государственной регистрации.

3. Обнародовать настоящее решение после государственной регистрации в установленные законом сроки.

4. Настоящее решение вступает в силу после обнародования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу сельского поселения Солнечный.

Глава сельского поселения Солнечный И.В. Наумов

**Пояснительная записка**

**к проекту решения Совета депутатов сельского поселения Солнечный**

**«О внесении изменений и дополнений в устав сельского поселения**

**Солнечный»**

В связи с внесением изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (Федеральный закон от 27.12.2019 № 473-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в части переселения граждан из аварийного жилищного фонда».

В целях приведения устава в актуальную редакцию, необходимо внести изменения и дополнения в устав муниципального образования сельское поселение Солнечный.

1. Пункт 13 части 4 статьи 26 изложить в следующей редакции:

«13) признает в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирные дома, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;».

В соответствии пунктом 1 части 3 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», данные изменения не выносится на публичные слушания, так как изменения в устав вносятся в форме точного воспроизведения положений федерального закона.

Пресс-секретарь Совета депутатов М.В. Ульянова

**Выдержки из устава с.п.Солнечный**

**Статья 26. Полномочия администрации поселения**

4. В целях решения вопросов местного значения администрация поселения обладает следующими полномочиями в области строительства, транспорта, жилищного хозяйства, коммунально-бытового обслуживания населения, защиты прав потребителей:

13) признает в установленном порядке жилые помещения муниципального жилищного фонда непригодными для проживания;