**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОЛНЕЧНЫЙ**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**РЕШЕНИЕ- ПРОЕКТ**

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года №\_\_\_\_\_\_

Об отмене решений Совета депутатов сельского поселения Солнечный

С целью приведения нормативных правовых актов сельского поселения Солнечный в соответствие со ст. 4 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»,

Совет депутатов сельского поселения Солнечный решил:

1. Отменить решения Совета депутатов сельского поселения Солнечный:

- от 03.12.2013 № 17 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Солнечный от 05.09.2013 № 238 «Об утверждении Положения о приватизации служебных жилых помещений (комнат в служебных жилых помещениях) муниципального жилищного фонда сельского поселения Солнечный»;

- от 26.09.2016 № 135 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Солнечный от 05.09.2013 №238 «Об утверждении Положения о приватизации служебных жилых помещений (комнат в служебных жилых помещениях) муниципального жилищного фонда сельского поселения Солнечный».

1. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном сайте муниципального образования сельское поселение Солнечный.

3. Решение вступает в силу после его обнародования.

4. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Солнечный И.В. Наумов

Пояснительная записка

к проекту решения Совета депутатов «Об отмене решений Совета депутатов сельского поселения Солнечный»

С целью приведения нормативных правовых актов сельского поселения Солнечный в соответствие с действующим законодательством, учитывая требования

ст. 4 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»:

«Не подлежат приватизации жилые помещения, находящиеся в аварийном состоянии, в общежитиях, в домах закрытых военных городков, а также служебные жилые помещения, за исключением жилищного фонда совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, к ним приравненных, и находящийся в сельской местности жилищный фонд стационарных учреждений социальной защиты населения.

Собственники жилищного фонда или уполномоченные ими органы, а также предприятия, за которыми закреплен жилищный фонд на праве хозяйственного ведения, и учреждения, в оперативное управление которых передан жилищный фонд, с согласия собственников вправе принимать решения о приватизации служебных жилых помещений и находящегося в сельской местности жилищного фонда стационарных учреждений социальной защиты населения.»

Требуется отменить решения Совета депутатов сельского поселения Солнечный от 03.12.2013 № 17 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Солнечный от 05.09.2013 № 238 «Об утверждении Положения о приватизации служебных жилых помещений (комнат в служебных жилых помещениях) муниципального жилищного фонда сельского поселения Солнечный»;

- от 26.09.2016 № 135 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Солнечный от 05.09.2013 №238 «Об утверждении Положения о приватизации служебных жилых помещений (комнат в служебных жилых помещениях) муниципального жилищного фонда сельского поселения Солнечный».

Начальник отдела по управлению

муниципальным жилищным фондом О.Н. Морозова